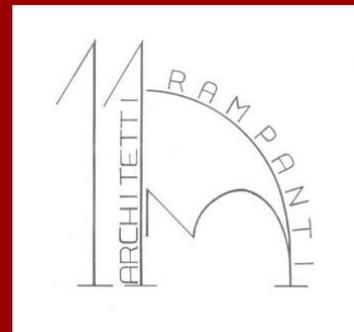


# #ASOC 1920



GLI ARCHITETTI RAMPANTI PRESENTANO:



 *A Scuola di*  
**OPENCOESIONE**

# PALAZZO MANDELA

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE RELATIVI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, AL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'ADEGUAMENTO NORMATIVO



**PRIMA**



**DOPO**

# LEZIONE 1

## FASI PRELIMINARI



- **INSIEME ALL'INSEGNANTE ABBIAMO TRATTATO DELLE POLITICHE DI COESIONE PER CAPIRE IN COSA CONSISTONO E A COSA SERVONO.**
- **ABBIAMO APPROFONDITO IL RUOLO DI OPENCOESIONE CIRCA I SUOI INTERVENTI SUL NOSTRO TERRITORIO.**
- **IL NOSTRO SCOPO È STATO QUELLO DI MONITORARE E CAPIRE COME I FONDI FESR E REGIONALI, NELL'AMBITO DELLO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE, VENGONO INVESTITI PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO, ANTISISMICO, ENERGETICO DI PALAZZO MANDELA.**

# LEZIONE 1

## DIVISIONE RUOLI

- **CI SIAMO QUINDI SUDDIVISI NEI SEGUENTI RUOLI**
  - **FRANCESCA SANDRI = PROJECT MANAGER**
  - **GIULIA LO MANTO E ALEX DE LUCA = HEAD OF RESEARCH**
  - **HIDE KAPLLANI = SOCIAL MEDIA MANAGER**
  - **GIACOMO SACCHETTO = CODER**
  - **AMINETA SYLLA E ORAZIO SCIACCHITANO = DESIGNER**
  - **MATTEO PIETRAGALLA E GRASIELA RAMA = STORYTELLER**
  - **ARIANNA COLUCCIELLO = ANALISTA**
  - **GIADA SPEDICATO = BLOGGER**
- **LAVORANDO IN MODALITÀ COLLABORATIVA, ABBIAMO SCELTO IL NOME DEL TEAM: *ARCHIT3TTI* RAMPANTI. INFATTI, PROPRIO COME ARCHI RAMPANTI, CI SOSTENIAMO A VICENDA E CI EQUILIBRIAMO.**



LAVORANDO AL LOGO

## GLI INTERVENTI

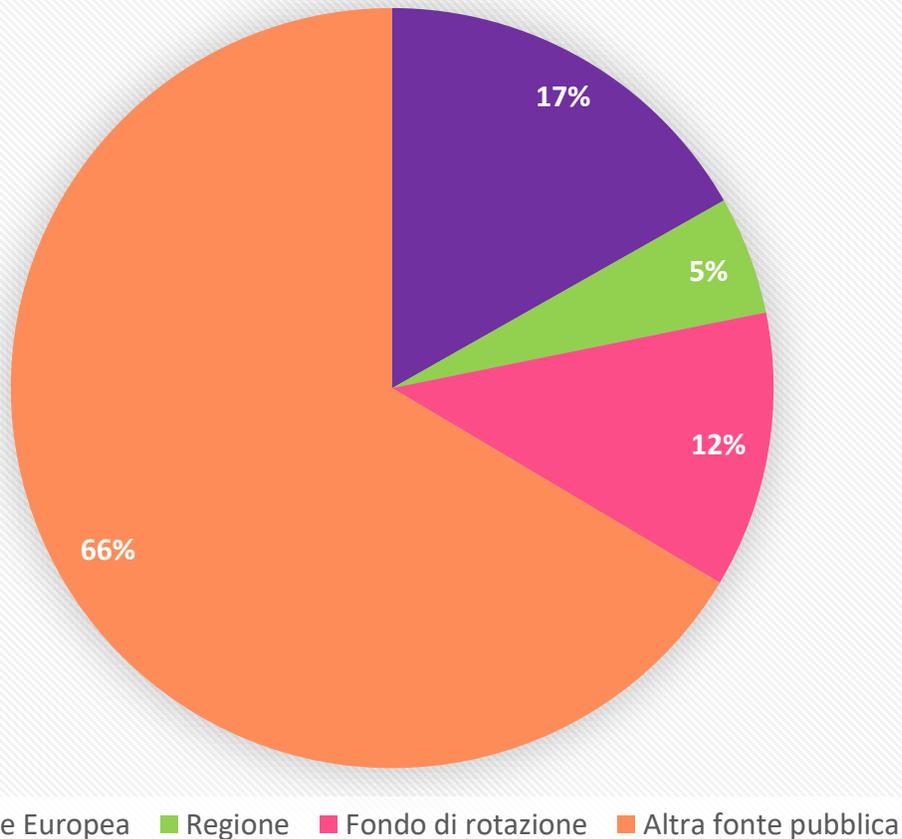


- **GLI INTERVENTI RIGUARDANO SIA L'INVOLUCRO EDILIZIO, SIA LE COMPONENTI IMPIANTISTICHE.**
- **IN COERENZA CON GLI OBIETTIVI PREVISTI DAL BANDO, SI È INTERVENUTI SULLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E SULLE EMISSIONI NOCIVE PER L'AMBIENTE ATTRAVERSO LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E L'UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI.**
- **SONO STATE ANCHE ATTUATE ALCUNE ULTERIORI AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE. IN PARTICOLARE:**
  - **INTERVENTI STRUTTURALI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO;**
  - **INTERVENTO DI RESTYLING DI PALAZZO MANDELA**
  - **INTERVENTI PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO;**
  - **INTERVENTI DI NUOVA DISTRIBUZIONE INTERNA.**

# LEZIONE 2

## COSTO PUBBLICO

### Ripartizione fondi pubblici



- DAI DATI RIPORTATI SU OPENCOESIONE, IL COSTO PUBBLICO RISULTA DI **2.280.263,30 €**.
- ESSO È DIVISO COME RIPORTATO NEL GRAFICO A FIANCO.



PALAZZO MANDELA VISTO DA SATELLITE

# LEZIONE 2

## DIVULGAZIONE



MOMENTO DI CONFRONTO

- **CI HA FAVOREVOLMENTE COLPITO IL FATTO CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ASTI ABBAIA VOLUTO PROPORRE UN MODELLO DI INTERVENTO RIPRODUCIBILE SUL TERRITORIO IN MODO DA SVILUPPARE UNA NUOVA CULTURA ENERGETICA.**
- **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SI IMPEGNERÀ A DIVULGARE E A ILLUSTRARE IL PROGETTO.**
- **LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DIVENTERÀ PER GLI STUDENTI UNA POSSIBILITÀ DI ESPERIENZA CONCRETA**
- **ABBIAMO PENSATO DI POTER INTERVENIRE PER AIUTARE, CON LE NOSTRE PROPOSTE, L'AMMINISTRAZIONE NELLA SUA OPERA DI DIVULGAZIONE.**

# LEZIONE 2

## RICERCA STORICA



PIAZZA DELL'ANNUNAZIA

- **PER CONTRIBUIRE ALLA RICOSTRUZIONE STORICA ABBIAMO FATTO RICERCHE TRAMITE SITI INTERNET, ARCHIVI SCOLASTICI E BIBLIOTECHE**
- **ABBIAMO SCOPERTO CHE:**
  - **ALLA FINE DEL XV SECOLO C'ERA L'ANTICO CONVENTO DI SUORE AGOSTINIANE LATERANENSI.**
  - **NEL 1802 FURONO SOPPRESSI GLI ORDINI RELIGIOSI.**
  - **NEL 1958 VENNE ABBATTUTA LA CHIESA DELL'ANNUNZIATA (PIAZZA DELL'ANNUNZIATA)**
  - **LA PIAZZA VENNE RINOMINATA PIAZZA CATENA**
  - **SOPRA LA CHIESA VENNE EDIFICATO IL PALAZZO DEL TRIBUNALE, OGGI PALAZZO MANDELA.**

# LEZIONE 3

## CAMBI DI PROGRAMMA



- **A CAUSA DELL'EPIDEMIA DA COVID 19, ABBIAMO DOVUTO ANNULLARE L'EVENTO PREVISTO PER LA SETTIMANA DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE IL GIORNO 15/04/2020.**
- **ABBIAMO QUINDI ORGANIZZATO UNA VIDEOCONFERENZA A MEZZO SKYPE CON IL PROGETTISTA ARCH. BITTA E CON IL RUP ARCH. MONTICONE.**
- **PER DARE NOTIZIA DELL'EVENTO E PUBBLICARE GLI AGGIORNAMENTI SULL'AZIONE DI MONITORAGGIO CIVICO ABBIAMO USATO IL BLOG DELLA SCUOLA ([HTTPS://ARTISTICOVALFIERI.BLOGSPOT.COM/](https://artisticovalfieri.blogspot.com/))**

# LEZIONE 3

VIDEO



- PER I DUE VIDEO PREVISTI DALLA CONSEGNA DELLA LEZIONE 3, ABBIAMO REALIZZATO UN DIALOGO CHE SPIEGASSE IN MODO SEMPLICE E IMMEDIATO GLI INTERVENTI ATTUATI A PALAZZO MANDELA
- LINK AL VIDEO YOUTUBE:  
[HTTPS://YOUTU.BE/E5\\_uCw44VGc](https://youtu.be/E5_uCw44VGc)
- LINK AL VIDEO INSTAGRAM:  
[HTTPS://WWW.INSTAGRAM.COM/P/B\\_MIHVIOZIA/?UTM\\_SOURCE=IG\\_WEB\\_COPY LINK](https://www.instagram.com/p/B_Mihviozia/?utm_source=ig_web_copy_link)

RIFLETTENDO

# LEZIONE 3

## MONITHON



- **SULLA PIATTAFORMA MONITHON, ABBIAMO RIPORTATO I RISULTATI DEL NOSTRO MONITORAGGIO.**
- **PURTROPPO NON È STATO POSSIBILE VALUTARE L'EFFICACIA DELL'INTERVENTO; IL PROGETTO NON HA ANCORA PRODOTTO RISULTATI VALUTABILI**
- **IL LINK AL NOSTRO REPORT DI MONITORAGGIO CIVICO È:**  
[HTTPS://DEV.MONITHON.IT/REPORT/VIEW/159](https://dev.monithon.it/report/view/159)

# LEZIONE 3

## MONITHON: PUNTI DI DEBOLEZZA



MOMENTO DI CONFRONTO

- **DAL PUNTO DI VISTA DELL'AZIONE DI MONITORAGGIO CIVICO, QUESTI SONO I PUNTI DI DEBOLEZZA CHE ABBIAMO INDIVIDUATO:**
  - **IL MANCATO AGGIORNAMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA MODALITÀ DI SPESA DEI FONDI EROGATI SUL SITO OPENCOESIONE**
  - **IL FATTO CHE, AD OGGI, SIAMO IN ATTESA DI POTER VISIONARE LA RENDICONTAZIONE DI PROGETTO.**
  - **FERMA RESTANDO L'ATTENZIONE ALL'ACCESSIBILITÀ ASSICURATA NEL PROGETTO DA RAMPE E MODERNI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI SERVIZIO PER TUTTI I LIVELLI, FORSE SAREBBE OPPORTUNA MAGGIORE ATTENZIONE A FORME DI DISABILITÀ DIVERSE DA QUELLA MOTORIA.**

# LEZIONE 3

## MONITHON: PUNTI DI FORZA



FACCIATA VENTILATA

- **I PRINCIPALI PUNTI DI FORZA DEL PROGETTO SONO:**
  - **AVER COLTO L'OPPORTUNITÀ DI RISTRUTTURARE PALAZZO MANDELA IN MODO DA TRASFORMARLO IN EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO (NZEB).**
  - **PENSARE ALL'INTERVENTO COME AD UN ESEMPIO DA POTER REPLICARE SUL TERRITORIO ANCHE DA PARTE DEI PRIVATI CITTADINI.**
  - **GLI INTERVENTI DI PROGETTO SI AIUTANO SINERGICAMENTE PER OTTENERE IL RISULTATO DEFINITO AL PRIMO PUNTO. L'EDIFICIO È VISTO COME UN ORGANISMO IN CUI TUTTE LE PARTI FUNZIONANO INSIEME PER GARANTIRE IL COMFORT PER CHI LAVORA E PER CHI SI RECA NEGLI UFFICI COMUNALI.**
  - **SI È ADEGUATA LA VECCHIA SALA PER LE UDIENZE E SONO STATI RICAVATI ALTRI AMBIENTI PIÙ UTILI E FUNZIONALI ALLA ATTUALE FUNZIONE DI SEDE DI UFFICI COMUNALI.**

# LEZIONE 4

A LEZIONE



NON FINISCE QUI...

- **NONOSTANTE QUESTA SIA L'ULTIMA CONSEGNA, IL NOSTRO PERCORSO NON SI CONCLUDE QUI. ABBIAMO ANCORA MOLTO DA IMPARARE E DA SCOPRIRE.**
- **INOLTRE DESIDERIAMO COLLABORARE CON IL COMUNE PER REALIZZARE UNA MOSTRA CHE RIPERCORRA LE FASI CHE HANNO PORTATO ALL'EDIFICIO NZEB DI OGGI.**
- **SAPPIAMO ANCHE CHE, A BREVE, SARÀ PUBBLICATA LA RENDICONTAZIONE DI PROGETTO E SIAMO CURIOSI DI POTERLA VISIONARE.**
- **RESTA ANCORA DA ATTUARE LA VISITA IN CANTIERE, IN MODO DA POTERCI DOCUMENTARE AL MEGLIO IN VISTA DELLA PROSECUZIONE DELLA NOSTRA ESPERIENZA COME PROGETTO PCTO CON IL COMUNE DI ASTI.**

# RINGRAZIAMENTI

VORREMMO RINGRAZIARE SOPRATTUTTO:

- **A SCUOLA DI OPENCOESIONE, CHE CI HA DATO LA POSSIBILITÀ DI OCCUPARCI DI UN PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE INNOVATIVO, DI INCONTRARE PROGETTISTI E COMMITTENTI PUBBLICI E DI APPROFONDIRE TEMATICHE INERENTI AL NOSTRO PROGRAMMA DI STUDIO (IN QUANTO CLASSE DI ARCHITETTURA).**
- **GLI ARCHITETTI MONTICONE E BITTA PER LA LORO DISPONIBILITÀ NEL RISPONDERE AI NOSTRI QUESITI.**
- **IL COMUNE DI ASTI, CHE SI È DIMOSTRATO COLLABORATIVO E CON CUI CI AUGURIAMO DI CONTINUARE LA NOSTRA ESPERIENZA DI PCTO.**
- **LA PROF.SSA LANZETTA, CHE CI HA GUIDATO DURANTE TUTTO IL PERIODO DI MONITORAGGIO.**
- **IL PROF. MARELLO CHE, CON UN FOTOMONTAGGIO, IN BARBA AL CORONAVIRUS, CI HA REGALATO LA FOTO DI CLASSE DI FINE ANNO.**



LICEO ARTISTICO



3A

LICEO ARTISTICO  
ASTI  
A.S. 2019/2020