

Dopo aver riletto e rielaborato i dati della prima lezione, nella seconda ci siamo messi all'opera per ampliarli / approfondirli con ricerche specifiche sul nostro progetto. Tutto ciò è stato fatto in classe con la nostra "tutor", la prof.ssa Linda Tregua.Đ

Đ

Nella prima parte della lezione i vari gruppi hanno letto le linee guida date da asoc, secondo le quali poi si sono effettuate le varie attività. I gruppi strutturati in precedenza hanno svolto ricerche che hanno portato a rilevare dati utili sia da testate giornalistiche locali che dall'ente pubblico, il comune di Guidonia Montecelio, programmatore e attuatore dell'opera progettuale.Đ

Đ

Facendo una ricerca supplementare sul nostro cantiere abbiamo riscontrato le seguenti informazioni:Đ

Đ

Đ

PremessaĐ

Đ

La gara d'appalto per la realizzazione dell'asilo nido, tra le nove ditte partecipantiĐ

Đ

è stata aggiudicata dalla Società DI. BI. Costruzioni Srl con sede in via Prenestina per oltre 1,5 milioni di euro.Đ

Đ

Secondo il progetto presentato da tale ditta, l'asilo avrebbe una struttura di forma rettangolare, con altezza interna di ml. 3.00. Gli spazi interni si svilupperanno attorno ad un'area d'ingresso a forma di "L", sul cui perimetro saranno disposti tutti gli ambienti costituenti il plesso scolastico, invece le aree destinate alle attività ricreative saranno predisposte nella parte posteriore dello stabile. L'edificio inoltre è stato fornito di due zone adibite come parcheggio, situate una nella zona esterna alla recinzione antistante l'ingresso per un numero tot. di 19 posti auto e l'altra, situata nell'area attigua alla zona interessata dall'intervento per il numero tot. di 9 posti auto. Va inoltre evidenziato che altri spazi predisposti come parcheggio delle autovetture sono disponibili nelle immediate vicinanze del plesso scolastico.Đ

SpecificheĐ

Đ

L'asilo nido è un servizio educativo e formativo per la prima infanzia che consente ai genitoriĐ

Đ

l'affidamento quotidiano e continuativo dei figli ad operatori con specifica competenza professionale e ciò è anche riportato nella normativa vigente in cui facendo riferimento alla L.R. n. 59 del 6 giugno del 1980 riguardante gli asili nido, la quale stabilisce cheĐ

Đ

'L'asilo nido è un servizio socio-educativo d'interesse pubblico che, nel contesto della politica generale educativa e formativa della prima infanzia e socio sanitaria dell'ente locale, accoglie i bambini fino a 3 anni d'età, concorrendo efficacemente con le famiglie alla loro educazione e formazione.'Đ

le motivazioniĐ

Đ

la motivazione principale per la costruzione dell' asilo nido, è dovuta all' aumento di nascite nella città di Guidonia Montecelio in quanto la maggior parte della popolazione di Guidonia è formata da coppie prevalentemente giovanili (dai dati rilevati dall'ufficio statistica della Città di Guidonia Montecelio)Đ

Đ

Questo fattore, comporta l'urgente necessità di strutture pubbliche per la prima infanzia, ad oggi assenti sul territorio comunale, dal momento che all'interno del Comune l'unica offerta di asili nido è di carattere privatistico.Đ

Luogo d'inserimento del progettoĐ

Đ

il progetto si sviluppa su una zona che risulta ormai degradata perché divenuta sede di raccolta e accumulo non autorizzato di immondizia ma, anche ben servita da una rete stradale, fognaria e idrica, dalla pubblica illuminazione e di superficie minima di mq. 3.825,00 circa in quanto alla scelta del sito ha quindi contribuito anche il fatto che l'area è:Đ

Đ

- di facile raggiungibilità e visibilità;Đ

Đ

- adiacente ad una zona a destinazione residenziale ma silenziosa e tranquilla;Đ

Đ

- priva di fonti di inquinamento;Đ

Đ

- in località aperta, ricca di verde e ben soleggiata.Đ

la strutturaĐ

Đ

Considerata la scarsità di strutture simili nella zona e trattandosi di un intervento ex novo, la struttura prevede un numero massimo di 60 posti, di cui: 12 per i lattanti e 48 tra semidivezzi e divezzi.Đ

Đ

L'intervento s'inserisce in un contesto urbanistico di "confine", in cui l'ambiente naturale si divide con quello antropizzato, caratterizzato da un paesaggio delimitato sia da elementi utilizzatori chiusi, quali edifici residenziali multipiano, che da edifici residenziali unifamiliari ha due piani , che si sviluppano lateralmente a via della Pietrara.Đ

Đ

Seguendo una politica ecosostenibile, si è pensato di integrare la struttura con un impianto fotovoltaico per l'autoproduzione di energia elettrica e un impianto di pannelli solari per la produzione di acqua calda.Đ

Đ

Il progetto architettonico prevede un asilo articolato sostanzialmente in tre spazi, ognuno dei quali caratterizzato da una precisa funzionalità: spazio lattanti/semi-divezzi, spazio divezzi, spazio dei servizi. Ogni spazio, di forma regolare e copertura piana, è collegato agli altri tramite mezzo del volume del connettivo, il quale è illuminato da una fascia di finestre alte laterali e da tre fronti vetrati in corrispondenza degli ingressi. La Attorno all'edificio invece risalterà l'area verde per le attività esterne dei bambini.Đ

Aspetti funzionaliĐ

Đ

Il dimensionamento delle varie aree è stato basato su norme che assicurano la corretta funzionalità di ogni singolo ambiente, mentre la loro disposizione è stata individuata per ottimizzare le funzioni.Đ

Đ

La ripartizione interna è stata pensata in modo da consentire, innanzitutto, una completa separazione tra il settore destinato alla didattica e quello dei servizi.Đ

Đ

Nell'ambito del settore destinato alla didattica è stata differenziata l'area lattanti/semidivezzi dall'area divezzi. A tutte e tre le aree si accede dal grande camminamento del connettivo.Đ

Đ

Nello specifico l'area servizi , superficie mq 253, include:Đ

Đ

- sala riunione;Đ

Đ

- uffici;Đ

Đ

- servizi igienici per gli insegnanti;Đ

Đ

- servizio igienico per diversamente abili;Đ

Đ

- servizi igienici per il personale addetto alla cucina;Đ

Đ

- la cucina;Đ

Đ

- i locali depositi per prodotti alimentari e non;Đ

Đ

Đ

Đ

L'area didattica destinata ai lattanti/semidivezzi, superficie mq267, include:Đ

Đ

- un area gioco/pranzo;Đ

Đ

- due aree dormitorio;Đ

Đ

- due locali per servizi igienici;Đ

Đ

- un deposito carrozzine;Đ

Đ

- un ambulatorio medico;Đ

Đ

Đ

Đ

L'area didattica destinata ai divezzi , superficie mq 285, include:Đ

Đ

- un' area gioco/pranzo;Đ

Đ

- due aree dormitorio;Đ

Đ

- due locali per servizi igienici;Đ

Đ

Đ

Đ

Đ

Immagine2Đ

aspetti costruttiviĐ

Đ

Il nuovo edificio sarà composto da materiali con elevate proprietà di isolamento termo – acustico e rispettando a pieno le necessità di eco-compatibilità e sostenibilità dell'opera, inoltre si è provveduto al-l' inserimento di un impianto termico solare e fotovoltaico in modo da coprire il 55% del fabbisogno di energia elettrica complessiva. Tutto ciò nel rispetto della L.R. n. 6/2008. Tutto ciò è stato progettato dall' Ing. Donatella Petricca